

Grignon, le 13 février 2019

**Association Patrimoniale de la Plaine
de Versailles et du Plateau des Alluets
33 ter rue des Petits Prés 78810 Feucherolles**
**Collectif pour le Futur du Site de Grignon
12 rue de Picardie 78650 Beynes**

Monsieur Pierre BEDIER
Président du Conseil Départemental des Yvelines
Hôtel du Département
2, place André Mignot 78012 Versailles Cedex

Objet : Projet de cession du site de Grignon, un joyau français dans les Yvelines

Monsieur le Président,

Le déménagement d'AgroParisTech, pour rejoindre le cluster du plateau de Saclay, est programmé pour septembre 2021. L'État prévoit la mise en vente du site de Grignon au cours de l'année 2019.

L'installation d'AgroParisTech à Palaiseau va libérer ses quatre sites franciliens et l'État a décidé de les vendre, tout ou partie, pour abonder le financement des constructions. Ceci concerne en particulier son site de Grignon à Thiverval-Grignon, au cœur des Yvelines et de la plaine de Versailles, à l'exception de sa ferme expérimentale appelée à rester site R&D d'AgroParisTech dans l'Université Paris-Saclay.

Grignon est devenu, depuis la création de l'école royale d'Agriculture en 1827, un patrimoine historique et scientifique inégalé en France, l'une des plus anciennes écoles d'agronomie au monde.

Les 300 ha du parc de Grignon (incluant le campus) constitue un réservoir de biodiversité. Clos de murs et traversé par le ru de Gally, le parc est constitué de forêts (150 ha), champs cultivés et prairies (120 ha) aux paysages exceptionnels. C'est aussi un site géologique mondial qui vient de faire l'objet d'un arrêté préfectoral de protection le 26/05/2018, sur 33,5 ha essentiellement en secteur forestier.

Sur environ 30 ha, le campus de recherche et d'enseignement supérieur en agroécologie et biologie, commun à AgroParisTech et à l'INRA, accueille près de 800 personnes (étudiants, enseignants-chercheurs, chercheurs, techniciens...) dans 19 bâtiments totalisant plus de 40 000 m². Ces bâtiments comprennent des laboratoires récents sur 18 000 m², de nombreuses salles de cours, un amphithéâtre de 220 places, des bureaux, un restaurant, un gymnase et des résidences étudiantes (350 chambres).

L'État se prépare à relancer la mise en vente du domaine de Grignon après la tentative en 2016 de vente du domaine au club Paris Saint-Germain. Selon nos informations, il semble que cette nouvelle proposition de vente sera menée en allotissant la partie campus. La partie agricole, qui resterait exploitée par la ferme de Grignon, et le reste du parc pourraient également être cédés.

Cet allotissement, s'il est proposé sans discernement, représente un risque important pour la gestion future de l'ensemble du domaine dont certaines parties seront, de fait, délaissées car n'ayant plus de lien avec le cœur du domaine actuellement constitué du campus AgroParisTech et INRA.

Un certain nombre de voix - dont le Directeur Général actuel d'AgroParisTech - se font entendre pour proposer que Grignon, au moins en partie, demeure un lieu d'expérimentation in vivo, un centre de formation et de recherche en lien avec le site de Palaiseau qui sera implanté sur 4 ha.

Nous pensons que Grignon, par sa situation géographique (à 30 km de Palaiseau et de Paris) et son potentiel scientifique, a un rôle important à jouer pour le développement régional et celui de l'agriculture de demain sous toutes ses formes : circuits courts, agro-écologie, agriculture de précision, nouvelles transformations et nouvelles filières ...aux portes d'une métropole de taille mondiale.

Ses nombreux équipements, et ceux qui pourraient y être développés, permettent d'envisager des activités répondant aux enjeux environnementaux, d'accueillir des entreprises, de rester centre de recherche et d'enseignement, de devenir centre de séminaires, conférences, formations ...

Connaissant votre fort engagement pour le développement du territoire yvelinois, nous tenons à vous informer de la situation. Le site de Grignon est exceptionnel et c'est maintenant que son avenir se joue.

Nous sollicitons votre intervention pour peser sur l'avenir du site et le maintien de son unité, ce qui nécessitera bien entendu des évolutions pour installer des entreprises, startups, des sites pilotes de production/transformation de produits agricoles en circuits courts pour les yvelinois, restauration des potentiels écologiques du parc par des compensations environnementales ou forestières...

Votre participation à un tour de table d'investisseurs, qui pourraient se porter chacun acquéreur d'équipements les intéressant, avec la volonté de conserver une unité de gestion à cet ensemble historique exceptionnel, serait certainement décisive afin que l'État engage un véritable projet de développement pour éviter le démembrement qui serait fatal à ce domaine unique.

Nos associations ont en commun de prouver que Grignon n'est pas défendu par des nostalgiques d'un passé qui ne reviendra pas, mais par des passionnés tournés vers l'avenir pour résolument développer le potentiel de ce domaine au service du territoire dans lequel il s'insère.

Nous sommes à votre disposition pour vous apporter les compléments d'informations dont vous auriez besoin et serions très heureux de pouvoir vous rencontrer pour en parler de vive-voix.

Nous vous prions de recevoir, Monsieur le Président, l'assurance de notre considération distinguée.

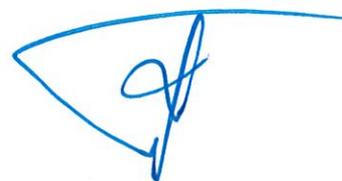
Association Patrimoniale de la Plaine de Versailles
APPVPA

Le Président, Patrick Loisel



Collectif pour le Futur du Site de Grignon
CFSG

Le Président, Pascal Clerc



L'APPVPA réunit des élus, des agriculteurs et des représentants d'associations, pour agir en commun et valoriser le patrimoine bâti, agricole, naturel et culturel et s'est engagée depuis plusieurs années sur l'avenir du domaine de Grignon. Elle anime la préservation et le développement de son territoire, au bénéfice de ses habitants.

Le CFSG s'est constitué fin 2015 en réaction au projet de vente par l'État du domaine de Grignon au club du Paris Saint-Germain. Il recherche l'engagement des acteurs du territoire pour élaborer un projet d'avenir sur le domaine de Grignon, après le départ d'AgroParisTech à Palaiseau en septembre 2021.